

AL COMUNE DI COLLEGNO
SETTORE URBANISTICA E AMBIENTE
PIAZZA DEL MUNICIPIO, N. 1
10093 COLLEGNO (TO)
PEC: posta@cert.comune.collegno.to.it

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE CONVENZIONATA REALIZZATA IN DIRITTO DI SUPERFICIE TRASFORMATO IN DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ. RICHIESTA DI RIMOZIONE DEL VINCOLO RELATIVO ALLA DETERMINAZIONE DEL PREZZO MASSIMO DI CESSIONE DI UNITÀ IMMOBILIARE AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 49-BIS, DELLA LEGGE N. 448/1998.

IMMOBILE SITO IN COLLEGNO, in _____.

Il/La sottoscritto/a _____,

nato/a _____ il _____, C.F. _____,

residente nel Comune di _____

in Via/C.so/P.zza _____ n _____, telefono _____,

e-mail/PEC _____,

(ulteriori recapiti a cui inviare le comunicazioni): _____

in qualità di proprietario/a dell'immobile in oggetto,

CHIEDE

ai sensi delle disposizioni recate dall'art. 31, comma 49-bis, della legge 23 dicembre 1998, n. 448, la rimozione del vincolo relativo alla determinazione del prezzo massimo di cessione della/e unità immobiliare/i sotto indicata/e, realizzate in diritto di superficie con convenzione edilizia stipulata in data _____ a rogito notaio _____, atto rep. n. _____.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la sua personale responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del suddetto D.P.R. per le ipotesi di dichiarazioni mendaci e falsità ivi previste

DICHIARA

- che il diritto di superficie relativo alle unità immobiliari sopra descritte è stato trasformato in diritto di piena proprietà, ai sensi dell'art. 31, commi 45 e segg. della Legge n. 448/1998, con

convenzione rep. n. _____ in data _____ a rogito notaio _____;

- di accettare di sottoscrivere una convenzione integrativa della convenzione edilizia sopra indicata, con oneri a carico del richiedente;
- di impegnarsi al pagamento, a favore del tesoriere del Comune di Collegno, del corrispettivo stabilito secondo i criteri approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 213 del 20 dicembre 2012, e secondo le modifiche introdotte dal *Regolamento recante rimozione dai vincoli di prezzo gravanti sugli immobili costruiti in regime di edilizia convenzionata* approvato con Decreto Ministeriale 151 del 28 settembre 2020, rapportato alla quota millesimale complessiva delle unità immobiliari di cui il/i sottoscritto/i è/sono proprietario/i all'indirizzo in oggetto;
- di essere proprietario/a delle seguenti unità immobiliari in forza di atto rogito notaio _____ in data _____; repertorio n° _____:
 - alloggio al piano _____ scala _____ (millesimi di proprietà: _____)
 - n° _____ box auto interrato/ a raso n° _____ (millesimi di proprietà: _____)
 - _____

Allegati:

- Dichiarazione sostitutiva di certificazione dello stato civile e dello stato patrimoniale delle unità immobiliari (regime di comunione o separazione dei beni).
- Copia atto di acquisto delle unità immobiliari.
- Copia di documento di identità in corso di validità e codice fiscale.

Collegno, lì

Firma

INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEGLI ARTT. 13 e 14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679 DEL 27/4/2016 (GDPR)

Il Comune di Collegno, in qualità di Titolare del trattamento, con la presente informa che i dati personali saranno trattati esclusivamente per finalità che rientrano nell'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di un pubblico potere nonché per l'adempimento di obblighi di legge cui il Comune di Collegno è soggetto. Potrà in qualunque momento e nelle forme stabilite dalla normativa, esercitare i diritti riconosciuti dagli art. 15 e seguenti del GDPR. Per l'esercizio di tali diritti, è possibile rivolgersi al Titolare del trattamento oppure al DPO, inviando al seguente indirizzo mail privacy@comune.collegno.to.it, il modulo di richiesta, debitamente compilato in ogni sua parte e reperibile nell'apposita sezione del sito istituzionale: <https://www.comune.collegno.gov.it/privacy> nella quale sono state pubblicate, altresì, le informative complete sul trattamento dei dati da parte dell'Ente, con l'indicazione dettagliata delle basi giuridiche del trattamento.