

Collegno, li 23 AGO, 2010

Prot. n.		
Cat.	Clas.	Fasc.

OGGETTO: Appalto servizio pulizie edifici comunali. Avviso di rettifica. Informativa relativa all'incidenza del costo del personale. Ulteriori informazioni.

Si provvede a rettificare quanto descritto all'art. 7.1) del Capitolato Amministrativo dell'appalto relativo al "Servizio di pulizie degli edifici comunali periodo 1.1.2011 – 31.12.2013", poiché non corretto.

Il numero di persone attualmente impiegate per l'esecuzione del servizio è di n. 16 unità, e non 15 come erroneamente indicato nel Capitolato. Di queste, n. 14 inquadrate al 2° livello operai e n. 2 al 3° livello operai.

Il numero complessivo di ore settimanali svolte è pari a n. 319, di cui n. 244 svolte da operai di 2° livello e n. 75 da operai di 3° livello.

Rimane inteso che l'Amministrazione aggiudicatrice provvederà a verificare la congruità dell'offerta presentata dagli operatori economici partecipanti alla gara con il costo del lavoro, stimato tramite riferimento alle apposite tabelle ministeriali, in sede di verifica delle offerte anomale, come previsto dall'art. 86, comma 3-bis D.Lgs. 163/06.

In relazione a talune richieste di chiarimenti relative ai criteri di computo del costo della manodopera relativa all'appalto di servizi in oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'incidenza del costo del personale sull'importo globale di appalto a base di gara è stato valutato e ritenuto congruo dal Responsabile del Procedimenti, a seguito di verifica condotta ai sensi dell'art. 86, comma 3-bis D.Lgs. 163/06, mediante riferimento ai parametri tabellari aggiornati approvati con D.M. riferito al settore merceologico di riferimento (nella fattispecie, imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi, CCNL 19.12.2007).

Quanto agli ulteriori quesiti pervenuti relativi alle modalità di partecipazione alla gara d'appalto, si evidenzia che:

- in caso di partecipazione di Consorzi (ex art. 34 D.Lgs. 163/06), la dichiarazione di cui all'All. B) deve essere prodotta da parte del Consorzio e della Consorziata designata quale esecutrice del servizio (conformemente a quanto espresso dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, Parere n. 91 del 13.5.2010);
- la titolarità e l'indicazione da parte degli operatori economici partecipanti della propria casella di P.E.C. (Posta Elettronica Certificata) non è requisito prescritto a pena di esclusione;
- i "termini, modalità e prestazioni contrattuali" del presente appalto sono compiutamente disciplinati dal Bando di gara e dai documenti allegati (Capitolato speciale amministrativo, tecnico, e D.U.V.R.I.): rispetto al precedente vi sono state alcune variazioni relative al numero dei locali e alle modalità di espletamento del servizio di pulizia degli stessi, in ogni caso si tratta di prescrizioni dettagliate nell'Allegato Tecnico;

- i locali oggetto del servizio includono n. 114 servizi igienici (con dotazione di carta igienica per wc) e n. 59 antibagni (dotati di carta asciugamani).

Il Dirigente Settore Tecnico LL.PP.:

Ing. Silvano TEMPO



fA/