

**“ PIANIFICAZIONE TERRITORIALE EDILITA'. PROGETTO DEFINITIVO  
DEL NUOVO P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 7 DELLA L.R. 5  
DICEMBRE 1977 N 56 E S.M.I. ADOZIONE “**

**“” PIANIFICAZIONE TERRITORIALE EDILITA’. PROGETTO DEFINITIVO DEL NUOVO P.R.G.C. AI SENSI DELL’ART. 15 COMMA 7 DELLA L.R. 5 DICEMBRE 1977 N 56 E S.M.I. ADOZIONE “”**

Il Sindaco a nome della Giunta Comunale propone l’adozione della seguente deliberazione che è stata sottoposta all’esame della II<sup>a</sup> Commissione Consiliare in data 26/09/2000 e 31/10/2000

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Il Comune di Collegno è dotato di Piano Regolatore Generale (P.R.G.C.) approvato con D.G.R. n 125 - 24063 del 5.4.1993;

Il vigente piano regolatore della Città di Collegno ha visto la propria elaborazione durante gli anni Ottanta. Le previsioni di sostanziale terziarizzazione dell’economia e di grande crescita urbana che hanno informato la pianificazione urbanistica di quel periodo, sono state smentite dall’aspettarsi della crescita demografica, insieme alle mutate condizioni economiche e di mercato, così come dalle modificazioni strutturali che si sono verificate nel mondo del lavoro, tutto ciò che ha definitivamente sancito il tramonto di una visione della città come organismo in progressiva espansione. L’esigenza di flessibilità caratterizza il contesto contemporaneo.

Il programma “Collegno Città Solidale” approvato dal Consiglio Comunale all’atto dell’insediamento del Sindaco con deliberazione n 44 del 15.5.1995, delinea i principali obiettivi di trasformazione della Città, definendo i principi delle politiche territoriali e proponendo una nuova immagine di città costruita insieme ai cittadini come frutto di un sapere condiviso e come patrimonio comune facilmente accessibile, anche al fine di prefigurare trasformazioni effettivamente attuabili.

Nel gennaio del 1996 si è costituito l’Ufficio del Piano che ha dato il via, sulla base dei contenuti del programma del Sindaco, ad un processo di pianificazione, definito “il laboratorio sulla città” dalla Deliberazione programmatica del nuovo piano regolatore adottata con propria deliberazione n. 87 del 12 giugno 1997, delibera che ha delineato gli obiettivi generali da seguire e i criteri d’impostazione del nuovo P.R.G.C.

Con propria deliberazione n. 20 in data 10.03.1999 è stato adottato il progetto preliminare del nuovo P.R.G.C. ; progetto che, ai sensi dell’art.15, 6° comma, L. 56/77 e s.m.i., è stato pubblicato per 30 giorni consecutivi dal 13/10/99 all’11/11/99 e nei successivi 30 giorni dal 12/11/99 all’11/12/99 per presentare le osservazioni e proposte nel pubblico interesse.

Le osservazioni pervenute sono state 99, di cui 84 entro la data dell’11.12.99 e 15 fuori termine. Coerentemente agli indirizzi contenuti nelle proprie deliberazioni del 23.03.2000 n. 56, e del 13.04.2000 n. 61, entrambe esecutive ai sensi di legge, in cui si impegnava il Sindaco e la Giunta Comunale all’esame di tutte le osservazioni al P.R.G.C., anche quelle pervenute

oltre i termini ma comunque entro la data del 14.03.2000, sono state valutate le 94 osservazioni pervenute entro il termine stabilito dalle deliberazioni sopra citate;

Le controdeduzioni alle osservazioni al progetto preliminare del nuovo P.R.G.C. sono state approvate con propria deliberazione n. 82 in data 06.06.2000, allegata alla presente sotto la lettera A per farne parte integrante e sostanziale, e pertanto in base alle ossevizioni accolte e/o parzialmente accolte è stato redatto il progetto definitivo del nuovo P.R.G.C.;

Visto il progetto definitivo del nuovo P.R.G.C. redatto in conformità alla L.R. 5.12.1977 n 56 e s.m.i. e alla L 17.8.1942 n 1150 e s.m.i. dagli Architetti, P.Derossi , M.Massimello, L. Patriarca e S. Venosta, oltre al geologo Dott. G. Mandrone comprendente i seguenti documenti ed elaborati grafici allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale:

**Documenti:**

- 1 - Relazione illustrativa
- 2 - Relazione geologica illustrativa
- 3 - Relazione geologica illustrativa - allegati
- 4 - Norme Tecniche di Attuazione

**Elaborati grafici:**

- |   |                |
|---|----------------|
| 1- La città metropolitana   | scala 1:25.000 |
| 2.1- Tavola della tutela dei beni storici e monumentali e della tutela ambientale | scala 1:5.000  |
| 2.2- Tavola della tutela dei beni storici e monumentali e della tutela ambientale | scala 1:5.000  |
| 3.1- Tavola dei vincoli idrogeologici, delle fasce e delle zone di rispetto       | scala 1:5.000  |
| 3.2- Tavola dei vincoli idrogeologici, delle fasce e delle zone di rispetto       | scala 1:5.000  |
| 4.1- Tavola servizi esistenti   | scala 1:5.000  |
| 4.2- Tavola servizi esistenti   | scala 1:5.000  |
| 5.1- Tavola servizi di progetto   | scala 1:5.000  |
| 5.2- Tavola servizi di progetto   | scala 1:5.000  |
| 6.1.1-La città sotterranea –rete gas  | scala 1:5000   |
| 6.1.2-La città sotterranea –rete gas  | scala 1:5000   |
| 6.2.1-La città sotterranea –rete energia elettrica                                | scala 1:5000   |
| 6.2.2-La città sotterranea –rete energia elettrica                                | scala 1:5000   |
| 6.3.1-La città sotterranea –rete acqua e idranti                                  | scala 1:5000   |
| 6.3.2-La città sotterranea –rete acqua e idranti                                  | scala 1:5000   |
| 6.4.1-La città sotterranea –rete fognatura  | scala 1:5000   |
| 6.4.2 La città sotterranea –rete fognatura  | scala 1:5000   |
| 7.1- Tavola di inquadramento normativo  | scala 1:5.000  |
| 7.2- Tavola di inquadramento normativo  | scala 1:5.000  |
| 8.1- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.2- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.3- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.4- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.5- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |

<b>8.6-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.7-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.8-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.9-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.10-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.11-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.12-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.13-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.14-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.15-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.16-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.17-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.18-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.19-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.20-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.21-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.22-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.23-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.24-</b>	Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>9-</b>	Tavola di inquadramento normativo del centro storico	scala 1:2.000
<b>10.1-</b>	Tavola di inquadramento normativo del centro storico	scala 1:1.000
<b>10.2-</b>	Tavola di inquadramento normativo del centro storico	scala 1:1.000
<b>10.3-</b>	Tavola di inquadramento normativo del centro storico	scala 1:1.000
<b>11.1-</b>	Corografia di insieme e quadro di riferimento	scala 1: 10.000
<b>11.2-</b>	Carta geologico - tecnica	scala 1: 10.000
<b>11.3-</b>	Carta geomorfologica	scala 1: 10.000
<b>11.4-</b>	Carta reticolato idrografico superficiale, delle opere di difesa idraulica e delle fasce fluviali	scala 1: 10.000
<b>11.5-</b>	Carta idrologica e delle fasce di rispetto delle risorse Idropotabili	scala 1: 10.000
<b>11.6-</b>	Carta dell'acclività e delle aree con problematiche ambientali	scala 1: 10.000
<b>11.7.1-</b>	Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica	scala 1: 5.000
<b>11.7.2-</b>	Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica	scala 1: 5.000
<b>12 -</b>	Il grande boulevard urbano: progetto possibile	scala 1:2000
<b>13 -</b>	Tavola di inquadramento normativo	scala 1:6000

Sono inoltre allegati i seguenti documenti con valore cogente:

- Nuovo piano regolatore delibera programmatica Città di Collegno;
- Piano degli Insediamenti Produttivi
- Piano dell'area del Parco regionale La Mandria (II Variante) Regione Piemonte;

e i seguenti documenti con valore non cogente, ma di necessario riferimento alla progettazione:

- Caratterizzazione agro-pedologica e definizione delle potenzialità dei suoli del territorio di Collegno. Prof. Ermanno Zanini. Università Degli Studi di Torino Dipartimento Di Valorizzazione e Protezione delle Risorse Agro Forestali Chimica Agraria - Cattedra di Pedologia.
- “Linee guida per il recupero e la valorizzazione del setificio Caccia e dell’ansa della Dora” Contratto di ricerca “La cascina del Molino (setificio Caccia) e il villaggio Leumann: un progetto di percorso ambientale e di museo della cultura materiale nella Città di Collegno” dal Politecnico di Torino, Facoltà di Architettura, Dipartimento di Progettazione architettonica.
- Programma di recupero urbano di Oltredora.
- Scheda quantitativa dei dati urbani secondo il modello fornito dalla Regione
- Analisi delle linee di soglia dei costi differenziali
- Servizi esistenti. Tabella allegata alle tavole 4.1 e 4.2
- Servizi in progetto. Tabella allegata alle tavole 5.1 e 5.2
- L’insediamento di distributori carburanti. Relazione illustrativa. Arch. Bruno Bianco, arch. Domenico Bagliani

Dato atto che il progetto definitivo di P.R.G.C. è conforme agli indirizzi generali e criteri di programmazione urbanistica per l’insediamento del commercio a dettaglio in sede fissa, in attuazione del decreto legislativo 31/03/1998 n. 114;

Ritenuto pertanto opportuno per gli argomenti su esposti adottare il progetto definitivo del nuovo Piano Regolatore Generale;

Vista la L. 17.8.1942 n. 1150 e s.m.i.

Visti gli art. 14 e 15 della L.R. 5.12.1977 n. 56 e s.m.i.,

Vista la circolare della Giunta Regionale n. 16 URE del 18.7.1989 e gli allegati nella propria sezione I scheda C, debitamente compilati ai sensi della medesima per fare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, allegato 1, allegato 2, allegato 3 e allegato 4 compilato per i diversi Strumenti Urbanistici Esecutivi in corso;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D.lgs 18/08/2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica ed alla non rilevanza contabile rispettivamente del Responsabile del servizio interessato e del Responsabile di Ragioneria:

Ritenuto di individuare nell’Arch. Liliana Patriarca, Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale-Edilità, il responsabile ex art. 6 della L. 241/90 del procedimento in questione;

**DELIBERA**

- 1) Adottare ai sensi e per gli effetti dell'art.15 della L.R. 5.12.1977 n 56 e s.m.i. il progetto definitivo del nuovo PRGC, composto dai seguenti documenti ed elaborati grafici allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale,

**Documenti:**

- 1 - Relazione illustrativa
- 2 - Relazione geologica illustrativa
- 3 - Relazione geologica illustrativa - allegati
- 4 - Norme Tecniche di Attuazione

**Elaborati grafici:**

- |   |                |
|---|----------------|
| 1- La città metropolitana   | scala 1:25.000 |
| 2.1- Tavola della tutela dei beni storici e monumentali e della tutela ambientale | scala 1:5.000  |
| 2.2- Tavola della tutela dei beni storici e monumentali e della tutela ambientale | scala 1:5.000  |
| 3.1- Tavola dei vincoli idrogeologici, delle fasce e delle zone di rispetto       | scala 1:5.000  |
| 3.2- Tavola dei vincoli idrogeologici, delle fasce e delle zone di rispetto       | scala 1:5.000  |
| 4.1- Tavola servizi esistenti   | scala 1:5.000  |
| 4.2- Tavola servizi esistenti   | scala 1:5.000  |
| 5.1- Tavola servizi di progetto   | scala 1:5.000  |
| 5.2- Tavola servizi di progetto   | scala 1:5.000  |
| 6.1.1-La città sotterranea –rete gas  | scala 1:5000   |
| 6.1.2-La città sotterranea –rete gas  | scala 1:5000   |
| 6.2.1-La città sotterranea –rete energia elettrica                                | scala 1:5000   |
| 6.2.2-La città sotterranea –rete energia elettrica                                | scala 1:5000   |
| 6.3.1-La città sotterranea –rete acqua e idranti                                  | scala 1:5000   |
| 6.3.2-La città sotterranea –rete acqua e idranti                                  | scala 1:5000   |
| 6.4.1-La città sotterranea –rete fognatura  | scala 1:5000   |
| 6.4.2 La città sotterranea –rete fognatura  | scala 1:5000   |
| 7.1- Tavola di inquadramento normativo  | scala 1:5.000  |
| 7.2- Tavola di inquadramento normativo  | scala 1:5.000  |
| 8.1- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.2- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.3- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.4- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.5- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.6- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.7- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.8- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.9- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.10- Tavole di inquadramento normativo   | scala 1:2.000  |
| 8.11- Tavole di inquadramento normativo   | scala 1:2.000  |
| 8.12- Tavole di inquadramento normativo   | scala 1:2.000  |
| 8.13- Tavole di inquadramento normativo   | scala 1:2.000  |
| 8.14- Tavole di inquadramento normativo   | scala 1:2.000  |

<b>8.15-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.16-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.17-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.18-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.19-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.20-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.21-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.22-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.23-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.24-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>9-</b> Tavola di inquadramento normativo del centro storico	scala 1:2.000
<b>10.1-</b> Tavola di inquadramento normativo del centro storico	scala 1:1.000
<b>10.2-</b> Tavola di inquadramento normativo del centro storico	scala 1:1.000
<b>10.3-</b> Tavola di inquadramento normativo del centro storico	scala 1:1.000
<b>11.1-</b> Corografia di insieme e quadro di riferimento	scala 1: 10.000
<b>11.2-</b> Carta geologico - tecnica	scala 1: 10.000
<b>11.3-</b> Carta geomorfologica	scala 1: 10.000
<b>11.4-</b> Carta reticolato idrografico superficiale, delle opere di difesa idraulica e delle fasce fluviali	scala 1: 10.000
<b>11.5-</b> Carta idrologica e delle fasce di rispetto delle risorse idropotabili	scala 1: 10.000
<b>11.6-</b> Carta dell'acclività e delle aree con problematiche ambientali	scala 1: 10.000
<b>11.7.1-</b> Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica	scala 1: 5.000
<b>11.7.2-</b> Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica	scala 1: 5.000
<b>12 -</b> Il grande boulevard urbano: progetto possibile	scala 1: 2000
<b>13 -</b> Tavola di inquadramento normativo	scala 1:6000

Cui sono allegati i seguenti documenti con valore cogente:

- Nuovo piano regolatore delibera programmatica Città di Collegno;
- Piano degli Insediamenti Produttivi
- Piano dell'area del Parco regionale La Mandria (II Variante) Regione Piemonte;

e i seguenti documenti con valore non cogente, ma di necessario riferimento alla progettazione:

- Caratterizzazione agro-pedologica e definizione delle potenzialità dei suoli del territorio di Collegno. Prof. Ermanno Zanini. Università Degli Studi di Torino Dipartimento Di Valorizzazione e Protezione delle Risorse Agro Forestali Chimica Agraria - Cattedra di Pedologia.
- "Linee guida per il recupero e la valorizzazione del setificio Caccia e dell'ansa della Dora" Contratto di ricerca "La cascina del Molino (setificio Caccia) e il villaggio Leumann: un progetto di percorso ambientale e di museo della cultura materiale nella Città

di Collegno” dal Politecnico di Torino, Facoltà di Architettura, Dipartimento di Progettazione architettonica.

- Programma di recupero urbano di Oltredora.
  - Scheda quantitativa dei dati urbani secondo il modello fornito dalla Regione
  - Analisi delle linee di soglia dei costi differenziali
  - Servizi esistenti. Tabella allegata alle tavole 4.1 e 4.2
  - Servizi in progetto. Tabella allegata alle tavole 5.1 e 5.2
  - L’insediamento di distributori carburanti. Relazione illustrativa. Arch. Bruno Bianco, arch. Domenico Bagliani
- 2) Dare atto che il progetto definitivo di P.R.G.C. è conforme agli indirizzi generali e criteri di programmazione urbanistica per l’insediamento del commercio a dettaglio in sede fissa, in attuazione del decreto legislativo 31/03/1998 n. 114;
- 3) Approvare l’allegato 1, l’allegato 2, l’allegato 3 e l’allegato 4, per fare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, compilato per i diversi Strumenti Urbanistici Esecutivi in corso debitamente compilati ai sensi della circolare della Giunta Regionale n 16 URE del 18.7.1989 sezione I scheda C,
- 4) Individuare ai sensi dell’art. 6 della L. 241/90 nell’Arch. Liliana Patriarca, Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale-Edilità, il responsabile del procedimento;
- 5) Dare mandato al dirigente del Settore Pianificazione Territoriale-Edilità per gli adempimenti conseguenti;

\*\*\*\*\*

Ultimata la relazione del Sindaco, il Presidente invita gli astanti a voler discutere e deliberare in merito;

Uditi gli interventi dei Consiglieri ....., il cui testo che qui si dà come riportato integralmente, risulta registrato su nastro magnetico e trascritto ai sensi dell'art. 111 per regolamento delle sedute consiliari;

Ultimati gli interventi, il Presidente pone ai voti la proposta:

Presenti e votanti n. ....

Voti a favore n. ....

Voti contrari n. ....

Pertanto ....., la proposta è approvata:

Progetto definitivo del nuovo PRGC, composto dai seguenti documenti ed elaborati grafici :

-

**Documenti:**

- 1 - Relazione illustrativa
- 2 - Relazione geologica illustrativa
- 3 - Relazione geologica illustrativa - allegati
- 4 - Norme Tecniche di Attuazione

**Elaborati grafici:**

- |   |                |
|---|----------------|
| 1- La città metropolitana   | scala 1:25.000 |
| 2.1- Tavola della tutela dei beni storici e monumentali e della tutela ambientale | scala 1:5.000  |
| 2.2- Tavola della tutela dei beni storici e monumentali e della tutela ambientale | scala 1:5.000  |
| 3.1- Tavola dei vincoli idrogeologici, delle fasce e delle zone di rispetto       | scala 1:5.000  |
| 3.2- Tavola dei vincoli idrogeologici, delle fasce e delle zone di rispetto       | scala 1:5.000  |
| 4.1- Tavola servizi esistenti   | scala 1:5.000  |
| 4.2- Tavola servizi esistenti   | scala 1:5.000  |
| 5.1- Tavola servizi di progetto   | scala 1:5.000  |
| 5.2- Tavola servizi di progetto   | scala 1:5.000  |
| 6.1.1-La città sotterranea –rete gas  | scala 1:5000   |
| 6.1.2-La città sotterranea –rete gas  | scala 1:5000   |
| 6.2.1-La città sotterranea –rete energia elettrica                                | scala 1:5000   |
| 6.2.2-La città sotterranea –rete energia elettrica                                | scala 1:5000   |
| 6.3.1-La città sotterranea –rete acqua e idranti                                  | scala 1:5000   |
| 6.3.2-La città sotterranea –rete acqua e idranti                                  | scala 1:5000   |
| 6.4.1-La città sotterranea –rete fognatura  | scala 1:5000   |
| 6.4.2 La città sotterranea –rete fognatura  | scala 1:5000   |
| 7.1- Tavola di inquadramento normativo  | scala 1:5.000  |
| 7.2- Tavola di inquadramento normativo  | scala 1:5.000  |
| 8.1- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.2- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.3- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.4- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.5- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.6- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.7- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.8- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.9- Tavole di inquadramento normativo  | scala 1:2.000  |
| 8.10- Tavole di inquadramento normativo   | scala 1:2.000  |
| 8.11- Tavole di inquadramento normativo   | scala 1:2.000  |
| 8.12- Tavole di inquadramento normativo   | scala 1:2.000  |
| 8.13- Tavole di inquadramento normativo   | scala 1:2.000  |

<b>8.14-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.15-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.16-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.17-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.18-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.19-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.20-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.21-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.22-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.23-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>8.24-</b> Tavole di inquadramento normativo	scala 1:2.000
<b>9-</b> Tavola di inquadramento normativo del centro storico	scala 1:2.000
<b>10.1-</b> Tavola di inquadramento normativo del centro storico	scala 1:1.000
<b>10.2-</b> Tavola di inquadramento normativo del centro storico	scala 1:1.000
<b>10.3-</b> Tavola di inquadramento normativo del centro storico	scala 1:1.000
<b>11.1-</b> Corografia di insieme e quadro di riferimento	scala 1: 10.000
<b>11.2-</b> Carta geologico - tecnica	scala 1: 10.000
<b>11.3-</b> Carta geomorfologica	scala 1: 10.000
<b>11.4-</b> Carta reticolato idrografico superficiale, delle opere di difesa idraulica e delle fasce fluviali	scala 1: 10.000
<b>11.7-</b> Carta idrologica e delle fasce di rispetto delle risorse idropotabili	scala 1: 10.000
<b>11.8-</b> Carta dell'acclività e delle aree con problematiche ambientali	scala 1: 10.000
<b>11.7.1-</b> Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica	scala 1: 5.000
<b>11.7.2-</b> Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica	scala 1: 5.000
<b>12 -</b> Il grande boulevard urbano: progetto possibile	scala 1: 2000
<b>13 -</b> Tavola di inquadramento normativo	scala 1:6000

Cui sono allegati i seguenti documenti con valore cogente:

- Nuovo piano regolatore delibera programmatica Città di Collegno;
- Piano degli Insediamenti Produttivi
- Piano dell'area del Parco regionale La Mandria (II Variante) Regione Piemonte;

e i seguenti documenti con valore non cogente, ma di necessario riferimento alla progettazione:

- Caratterizzazione agro-pedologica e definizione delle potenzialità dei suoli del territorio di Collegno. Prof. Ermanno Zanini. Università Degli Studi di Torino Dipartimento Di Valorizzazione e Protezione delle Risorse Agro Forestali Chimica Agraria - Cattedra di Pedologia.
- "Linee guida per il recupero e la valorizzazione del setificio Caccia e dell'ansa della Dora" Contratto di ricerca "La cascina del Molino (setificio Caccia) e il villaggio Leumann: un progetto di percorso ambientale e di museo della cultura materiale nella Città

di Collegno” dal Politecnico di Torino, Facoltà di Architettura,  
Dipartimento di Progettazione architettonica.

- Programma di recupero urbano di Oltredora.
- Scheda quantitativa dei dati urbani secondo il modello fornito dalla Regione
- Analisi delle linee di soglia dei costi differenziali
- Servizi esistenti. Tabella allegata alle tavole 4.1 e 4.2
- Servizi in progetto. Tabella allegata alle tavole 5.1 e 5.2
- L’insediamento di distributori carburanti. Relazione illustrativa.  
Arch. Bruno Bianco, arch. Domenico Bagliani